

CASSINA PLAZA Da settembre prenderà il via il processo di trasformazione con l'introduzione di nuovi servizi

Il centro direzionale di via Roma si trasforma

CASSINA DE' PECCHI (tar) Countdown avviato per il grande cantiere che a partire da settembre darà nuovo volto al Centro direzionale di via Roma, composto da 6 edifici, 4 dei quali acquistati a marzo dalla «InvestiRE Sgr Spa», azienda che opera nel settore del risparmio gestito.

La grande ambizione si chiama «Be», un progetto di riqualificazione del polo che darà nuova funzionalità agli spazi esterni e un rinnovato volto agli oltre 40mila metri quadrati di uffici presenti. Capofila del progetto, «InvestiRE» giovedì sera ha accolto al Cassina Plaza i rappresentanti della comunità immobiliare milanese e locale per far conoscere

«Be» insieme allo studio Park Associati (che ne ha curato la progettazione).

«Il nostro è un progetto architettonico e un piano di manutenzione straordinaria che riguarda le aree verdi e gli edifici - ha dichiarato **Nicoletta Verde**, asset manager di InvestiRE.

«Lo spazio esterno sarà concepito come estensione dell'edificio e verrà riqualificato da settembre insieme all'edificio G, che diventerà cuore pulsante del centro direzionale - ha aggiunto **Elisa Taddei**, architetto dello studio Park Associati - Il progetto cerca inoltre di dare valore alle aree esterne creando un nuovo ingresso, spazi verdi con essenze er-

boree, collegamenti pedonali e aree di sosta. Inoltre nuovi servizi si integreranno a quelli già esistenti (come l'asilo nido e la navetta da e per la stazione metropolitana).

«Il cantiere partirà con le aree esterne e l'edificio G - ha chiarito **Marco Pancotti**, associate director del gruppo Cbre - Gli spazi interni saranno riqualificati solo dopo aver individuato il potenziale nuovo conduttore, personalizzandoli secondo le sue esigenze lavorative. L'obiettivo del progetto è rendere "Be" un punto di riferimento e un business center moderno e funzionante come dovrebbe essere».



BE Da sinistra Marco Pancotti, associate director di Cbre, Nicoletta Verde, asset manager di InvestiRE, Elisa Taddei, architetto dello studio Park Associati